

〈ジャパン・レジリエンス・アワード上位賞受賞企業・レジリエンス推進商品紹介〉 (株)栄住産業「金属防水工法・スカイプロムナード」(最優秀賞受賞)

台風・豪雨に打ち克つ災害に強い住宅屋根への挑戦

開発者インタビュー



「水害時の垂直避難や」新しい生活様式」にも貢献する 「屋根の革命」

栄住産業のスカイプロムナードはどのような誕生したのか？
その開発秘話と活用方法について、宇都正行会長に聞きました。

住宅業界は競争が激しく、普通の家づくりで生き残るのは大変。日本の屋根の常識を変えよう」と着目したのがバルコニーでした。バルコニーや屋上があれば洗濯物を干す場所に困らない子どもたちも道路に出ることなく、安全に遊ぶことができるのでは？という発想でスタートしました。それが46年前のこと。神奈川の金属加工公社と提携し、何度かの試行錯誤を経て、現在の製品を「トップラン



株式会社栄住産業
(本社)福岡県福岡市東区
原田3丁目5番6号
TEL 092-216-6611
FAX 092-216-6612
6292は「金属防水・スカイプロムナード」が災害に強い建材として高く評価され、第6回ジャパン・レジリエンス・アワード(強化大賞)の最優秀賞を受賞しました。

スカイプロムナードは戸建てなどの木造建築のバルコニーや屋上に用いる防水加工技術。低勾配平面な屋根(陸屋根)やジョイント部分に、耐食性・耐候性・耐湿性に優れたPVC樹脂とステンレス鋼板を使用し、水漏れを防ぎます。施工に水が不要の乾式工法のため通常のバルコニーなら1日で施工できるのも特徴です。

(財)建材試験センターが行った防水工法性能試験では、1時間当たり24.0mmの雨量かつ風速62m(換算値)の過酷な条件をクリア。累計40万棟以上の施工実績のうち、台風などによって水漏れ等が生じたことはないとのこと。また、屋根のスペースを屋上として活用できるため、河川の洪水などの際は屋上へ垂直避難することも可能です。

スカイプロムナード、暴風雨に負けない 住宅として「トップランナー認証」を取得

株式会社栄住産業の「金属防水・スカイプロムナード」は、各方面からその実績を評価されています。一般財団法人格付けジャパン研究機構による「トップランナー認証」もその一つです。

一般財団法人格付けジャパン研究機構の調査分析により、株式会社栄住産業の「金属防水・スカイプロムナード」が「トップランナー認証」を取得しました。「トップランナー認証」は科学的エビデンスにもとづいた分析評価において平均値を大幅に上回る製品を「トップランナー」として認証する制度。

格付けジャパンの調査によると、築年数に制限を設けない一般的な住宅のうち、2018年と2019年の台風により破損や水漏れの被害を受けており、築5年までの住宅でも16%が被害を受けていたことが分かりました。

一方、栄住産業のスカイプロムナードは、調査対象の過去5年間の建築案件21425件のうち被害があったのは0件。スカイプロムナードは暴風雨・豪雨時の屋根破損や水漏れに強いトップ性能を持つことが示された結果、これにより「トップランナー」の格付け認証が与えられました。

災害に強い金属防水
スカイプロムナードが日本の家を強くする
受賞対象: 金属防水工法・スカイプロムナード

一般社団法人レジリエンスジャパン推進協議会は、日本のレジリエンス(国土強靱化)を後押しする活動を行っています。その一環として、レジリエンスを推進する企業を紹介。第1弾をお届けします。



一般社団法人レジリエンスジャパン推進協議会

〒102-0083 東京都千代田区麹町3丁目7-10 浅野ビル本館4F

TEL 03-6712-5197 FAX 03-6712-5198 公式サイト <http://www.resilience-jp.biz>